

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 53 на 01.01.2020 г.
Текущий ремонт = 1 331,80 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * мес. = 35 638,97 руб.

Текущий ремонт

Содержание жилья	2019 год					Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2	3	4	5	6		
Задолженность населения на 01.01.2020 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	текущего ремонта на 01.01.2020 г.	8=-2+3+5-6-1
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	
7 921,90 руб.	9 662,83 руб.	35 638,97 руб.	36 164,44 руб.	3 600,00 руб.	51 436,11 руб.	-2 008,84 руб.	-10 456,21 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	1,0	1 017,50
Февраль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,75	990,00
Март	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	1,25	1 386,00
Май	Завоз фрунта на придомовую территорию	шт	2,5	20 000,00
	Спил деревьев на придомовой территории	шт	6	
	Смена участка магистрального трубопровода системы отопления в тех. подвале	м	2,5	
Июнь	Смена участка магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	4,0	8 216,28
	Смена участка магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в тех. подвале	м	4,0	
	Смена участка магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	2	5 779,18
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	
Октябрь	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	1	4 149,21
	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по ремонту железобетонных водосточков на кровле	час	1,0	
Ноябрь	Смена участков стояков системы канализации в тех. подвале и кв. № 1	м	6,25	8 577,94
Декабрь	Установка почтовых ящиков 4-х секционных (3 шт), 5-ти секционных (3 шт) в подъездах № 1, 2, 3	шт	6	1 320,00
	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	1,0	
Итого:				51 436,11

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / М.В. Калешова № 1 кв. № 7